

Pauschaldeklaration Geschäftsgebäudeversicherung							
I. Versicherte Sachen							
	Die Pauschaldeklaration hat ausschließlich für die Gefahren Gültigkeit, für die Versicherungsschutz beantragt wurde. Versichert sind: Gebäude, einschließlich Bestandteile/Fundamente sowie Grund- und Kellermauern gemäß Versicherungsschein						
II. Entschädigungsgrenzen							
Lfd. Nr.	versichertes Risiko	Max.	F	LW	ST	EL	EC
1	Innere Unruhen, Böswillige Beschädigung, Streik, Aussperrung (Selbstbeteiligung je Versicherungsfall: 2.500 EUR)	100% VSU, max. 1 Mio EUR	○	○	○	○	●
2	Fahrzeuganprall, Rauch, Überschalldruckwelle (Selbstbeteiligung je Versicherungsfall: 2.500 EUR)	100% VSU, max. 1 Mio EUR	○	○	○	○	●
3	Bestimmungswidriger Wasseraustritt aus ortsfesten Wasserlöschanlagen (Sprinklerleckage)	100% VSU, max. 1 Mio EUR	○	●	○	○	○
III. Beitragsfreie Einschlüsse (Zusätzlich auf „Erstes Risiko“ versichert)							
Lfd. Nr.	versichertes Risiko	Max.	F	LW	ST	EL	EC
1	Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs-, Schutzkosten	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	●	●	●	●
2	Feuerlöschkosten	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	○	○	○	○
3	Aufräumungs-, Abfuhr-, Isolierkosten für radioaktiv verseuchte Sachen	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	●	●	●	●
4	Mehrkosten durch Preissteigerung zwischen dem Eintritt des Versicherungsfalles und der Wiederherstellung/-beschaffung (Preisdifferenzversicherung)	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	●	●	●	●
5	Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	●	●	●	●
6	Mehrkosten infolge Technologiefortschritts	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	●	●	●	●
7	Gebäudezubehör das der Instandhaltung eines versicherten Gebäudes dient und sich innerhalb des Gebäudes befindet, sowie Grundstücksbestandteile (Grundstückseinfriedungen, Hof- und Gehwegbefestigung, Masten und Freileitungen sowie Wege- und Gartenbeleuchtungen, nicht jedoch Garagen und Carports, auf dem im Versicherungsschein bezeichneten Grundstück)	50.000 EUR	●	●	●	●	●
8	Sachverständigenkosten, soweit der entschädigungspflichtige Schaden 25.000 EUR übersteigt	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	●	●	●	●
9	Kosten für die Dekontamination von Erdreich (Selbstbeteiligung je Versicherungsfall: 25%)	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	○	○	○	○
10	Mitversicherung von Nutzwärmeschäden	100% VSU, max. 1 Mio EUR	●	○	○	○	○
11	Überspannungsschäden durch Blitz, einschließlich Folgeschäden; (Selbstbeteiligung 10 %, mind. 500 EUR)	50.000 EUR	●	○	○	○	○
12	Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte infolge Einbruchdiebstahl	10.000 EUR	●	○	○	○	○

Lfd. Nr.	versichertes Risiko	Max.	F	LW	ST	EL	EC
13	Aufwendungen für das Entfernen durch Sturm oder Blitzschlag umgestürzter Bäume vom Versicherungsgrundstück	15.000 EUR	•	○	•	○	○
14	Kosten für die Rekultivierung von gärtnerischen Anlagen (nicht Hagel)	500 EUR	•	○	•	○	○
15	Schäden durch Rohrbruch oder Frost an						
	a) Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren, die zwar auf dem Versicherungsgrundstück verlegt sind, jedoch nicht der Versorgung des Gebäudes dienen	15.000 EUR	○	•	○	○	○
	b) Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre, die außerhalb des Versicherungsgrundstücks verlegt sind, soweit der Versicherungsnehmer dafür die Gefahr trägt	15.000 EUR	○	•	○	○	○
	c) Ableitungsrohre außerhalb des versicherten Gebäudes, die der Entsorgung des versicherten Gebäudes dienen und für die der Versicherungsnehmer die Gefahr trägt	5.000 EUR	○	•	○	○	○
	d) innenliegenden Regenfallrohren	5.000 EUR	○	•	○	○	○
16	Schäden durch Wasseraustritt aus Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes	15.000 EUR	○	•	○	○	○
17	Rechnungsstellung für Mehrverbrauch von Leitungswasser durch das Wasserversorgungsunternehmen	2.500 EUR	○	•	○	○	○
18	Bruchschäden an Armaturen	500 EUR	○	•	○	○	○
19	An der Außenseite des Gebäudes angebrachte Antennenanlagen, Markisen, Leuchtröhrenanlagen, Schilder, Transparente, Überdachungen, Schutz- und Trennwände, sowie elektrische Freileitungen, Ständer, Masten und Einfriedungen	25.000 EUR	•	•	•	•	○
20	An der Außenseite des Gebäudes angebrachte, oder auf dem Versicherungsgrundstück stehenden Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen sowie deren Installationen (wie z.B. Solarmodule, Befestigungselemente, Montagerahmen, ...)	25.000 EUR	•	•	•	•	○
21	Rückreisekosten des Versicherungsnehmers oder seines Repräsentanten nach einem Versicherungsfall	2.500 EUR	•	•	•	•	○
22	Verkehrssicherungsmaßnahmen	2.500 EUR	•	•	•	•	○
23	Absperrkosten	2.500 EUR	•	•	•	•	○
24	Graffiti-schäden, die von unbefugten Dritten verursacht werden (Selbstbeteiligung jeweils je Schadensfall: 500 EUR)	2.500 EUR	•	○	○	○	○

• = versichert ○ = nicht versichert

VSU = Versicherungssumme

F = Feuer; LW = Leitungswasser; ST = Sturm und Hagel; EL = Elementar

EC = a) Innere Unruhen, Böswillige Beschädigung, Streik, Aussperrung

b) Fahrzeuganprall, Rauch, Überschalldruckwelle